



МИХАЙЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Черкаського району Черкаської області

Р І Ш Е Н Н Я

18.10.2024

Михайлівка

№ 45 - 13/VIII

Про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу громадянам у спільну, часткову власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 55 Закону України «Про землеустрій», пункту 3 Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», статей 12, 86- 88,96, 116, 118, 121, 186, частини п'ятої пункту 27 Перехідних положень Земельного кодексу України, розглянувши спільну заяву громадян Комісарова Володимира Івановича, Комісарової Надії Іванівни, Комісарової-Вовкодав Ірини Володимирівни, Нестеренка Івана Степановича, Нестеренко Валентини Іванівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у спільну, часткову власність, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії сільської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва та архітектури, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити документацію із землеустрою: «Технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Комісарова Володимира Івановича, Комісарової Надії Іванівни, Комісарової-Вовкодав Ірини Володимирівни, Нестеренка Івана Степановича, Нестеренко Валентини Іванівни площею 0,2500 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в с. Жаботин, вул. Шкільна, 6 на території Михайлівської ТГ (колишня Жаботинська сільська рада), Черкаського району (колишній Кам'янський район), Черкаської області з кадастровим номером

7121882000:01:001:0607», розробник ФОП Овчаренко О.М.

2. Передати безоплатно у спільну часткову власність із земель житлової та громадської забудови комунальної власності Михайлівської сільської територіальної громади земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,2500 га з кадастровим номером 7121882000:01:001:0607 забудованих земель в с. Жаботин, вулиця Шкільна, 6, Черкаського району Черкаської області громадянам:

- Комісарову Володимиру Івановичу (ПІН 1924209677) 27/150 часток без виділення в натурі;

- Комісаровій Надії Іванівні (ПІН 1829011849) 27/150 часток без виділення в натурі;

- Комісаровій-Вовкодав Ірині Володимирівні (ПІН 3133020486) 27/150 часток без виділення в натурі;

- Нестеренку Івану Степановичу (ПІН 1770008272) 23/150 часток без виділення в натурі;

- Нестеренко Валентині Іванівні (ПІН 2988213485) 46/150 часток без виділення в натурі.

3. Громадянам, зазначеним у пункті другому цього рішення:

1) звернути увагу, що право власності на земельну ділянку виникає з моменту державної реєстрації цього права відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»;

2) дотримуватися обов'язків землевласника відповідно до статей 91, 103 Земельного кодексу України.

4. Старості Жаботинського старостинського округу Ю.О. ДАВИДЕНКУ забезпечити внесення змін до земельно-облікових даних с. Жаботин.

5. Контроль за виконанням цього рішення ради покласти на постійну комісію сільської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва та архітектури, та на відділ земельних відносин, житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування виконкому сільської ради.

Секретар сільської ради

Наталія ЛУЦЕНКО